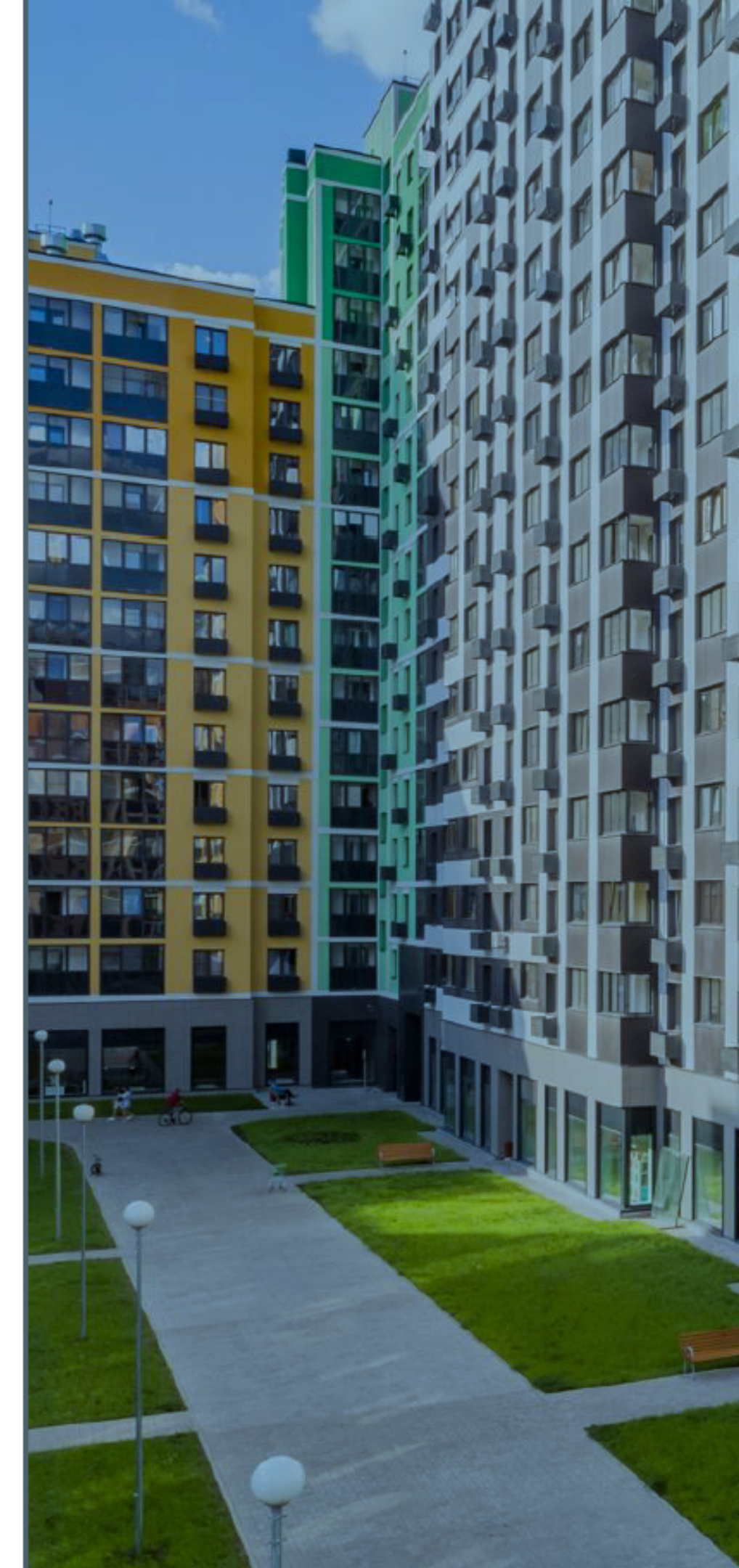




Отчет о выполненных работах в ЖК «Лучи» за октябрь 2023 года





ПРЕИМУЩЕСТВО

УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ

Уважаемые жители!

Предлагаем ознакомиться с перечнем работ, которые выполнены Управляющей компанией «Преимущество» в ЖК «Лучи» в октябре 2023 года

Пожелания и предложения по повышению качества обслуживания просим вас отправлять на почту press@zku.moscow

3984 всего

238 аварийных



Принято **1428** звонков через единый контактный номер



Выполнено **3984** заявки



Отопление,
водоснабжение,
канализация

1662



Ремонт общего
имущества

287



Электроснабжение
и освещение

551



Лифтовое
оборудование

127



Слаботочные
системы

117



Сантехника

2



Благоустройство

50



Противопожарная
безопасность

26



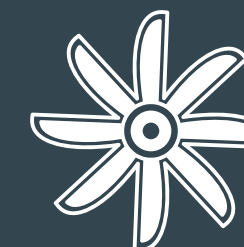
Бухгалтерия

36



Прочие работы

1145



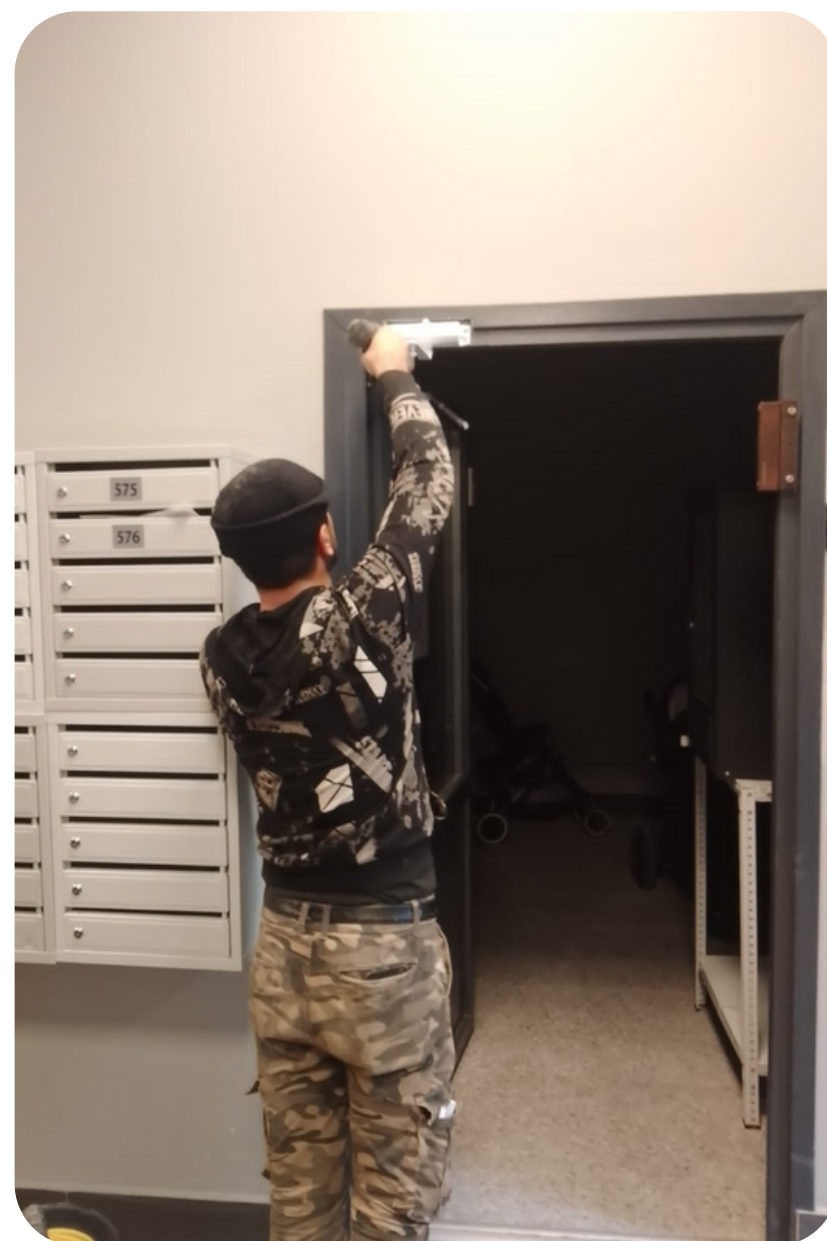
Вентиляция

7

Общестроительные работы

Ремонт МОП

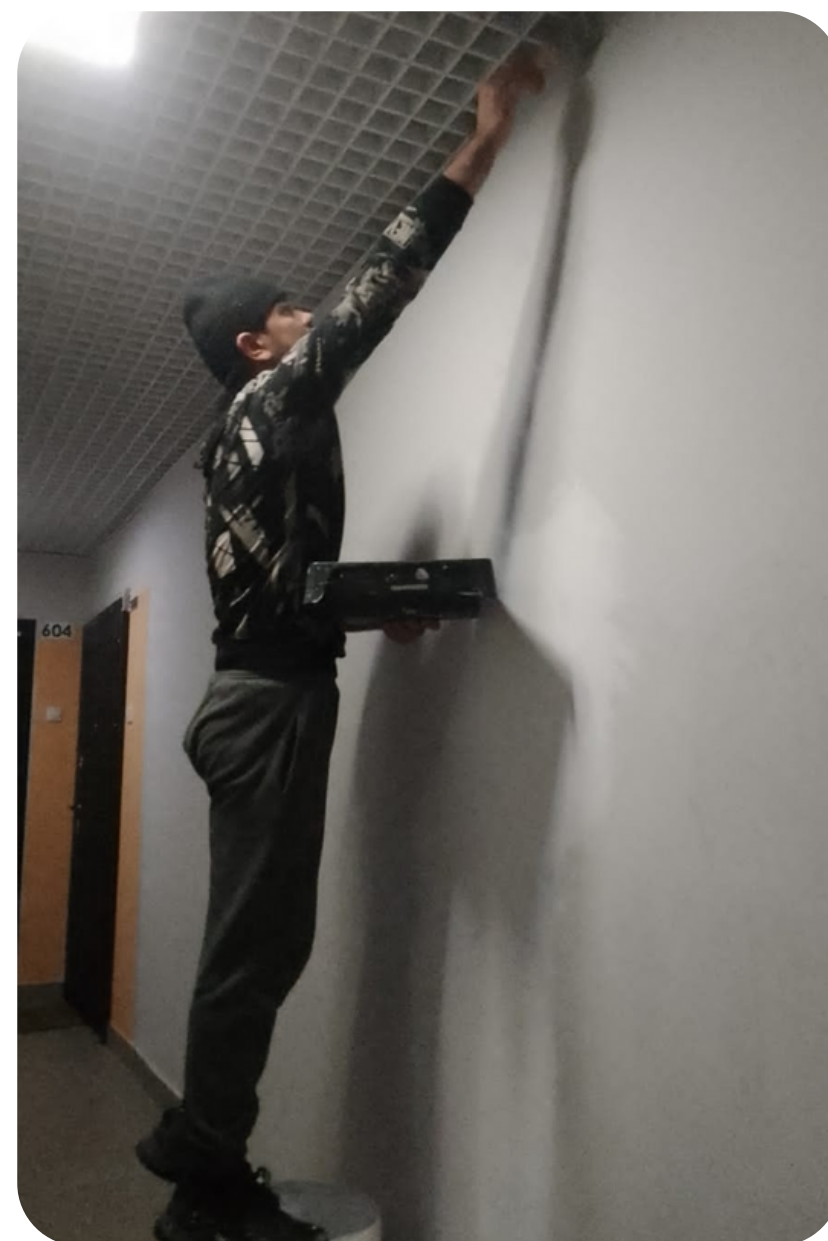
Во всех домах произведены работы по установке, замене и ремонту неисправных элементов дверей (ручки, замки, откосы, пороги, доводчики, штапики)



Общестроительные работы

Ремонт МОП

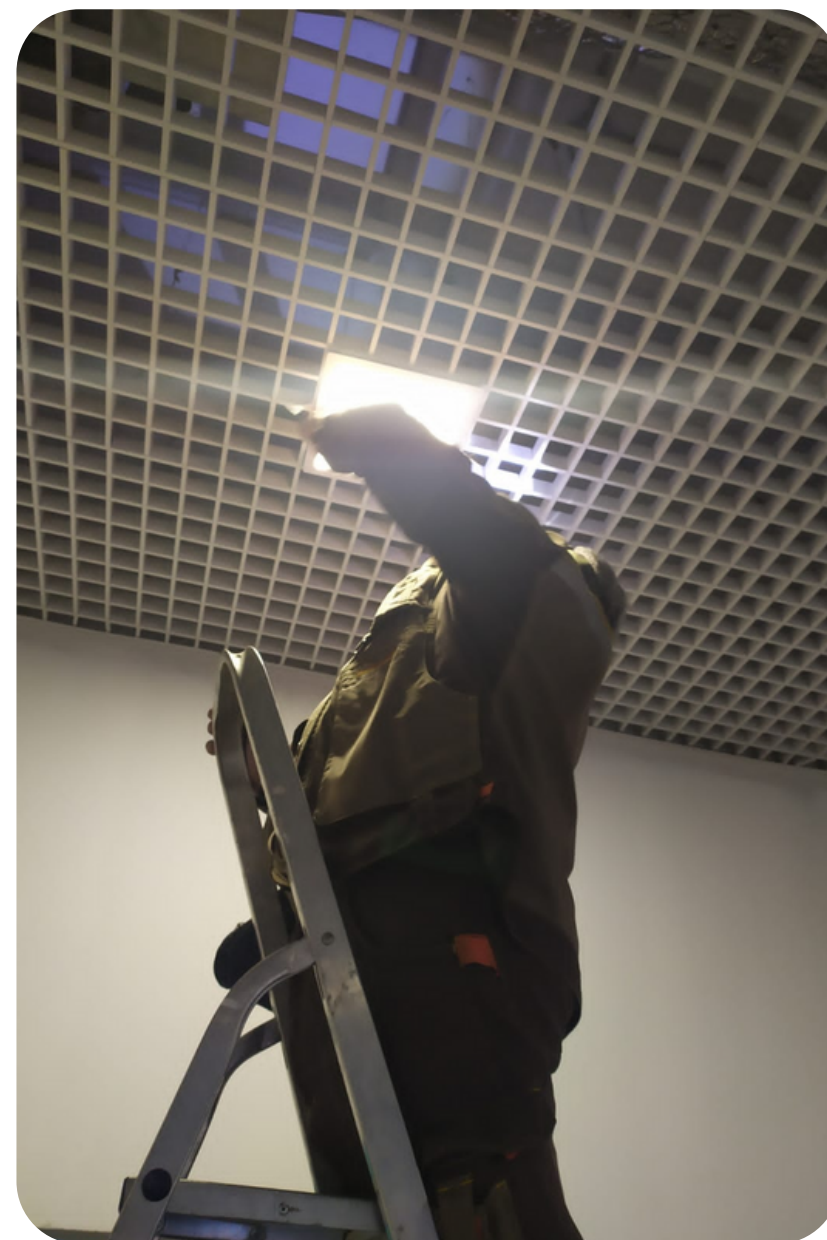
Провели локальный ремонт поврежденных участков внутренней отделки МОП жилой части и зоны кладовых помещений в рамках планово-предупредительного ремонта



Инженерно-техническое обеспечение

Электромонтажные работы

Заменяли неисправные
приборы освещения в рамках
планово-предупредительного ремонта



Инженерно-техническое обеспечение

Электромонтажные работы

Провели планово-предупредительный
ремонт оборудования
в электрощитовых помещениях



Инженерно-техническое обеспечение

Сантехническое оборудование и ИТП

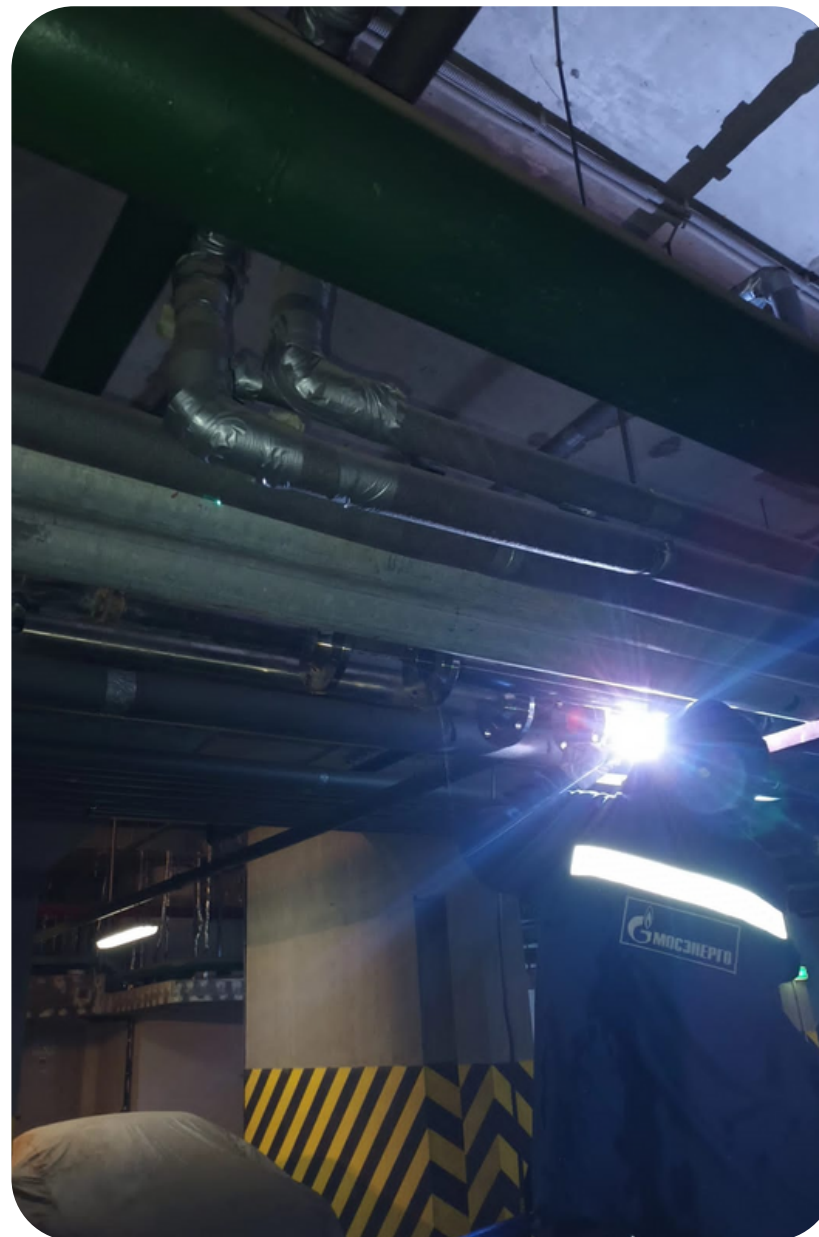
Во всех домах провели ревизию
сантехнического оборудования



Инженерно-техническое обеспечение

Сантехническое оборудование и ИТП

Отремонтировали сети
горячего водоснабжения
в д. 8 к. 1 по ул. Производственная



Благоустройство

Произвели высадку зеленых насаждений
на дворовой территории по адресам:
ул. Производственная д. 8 к. 2
и ул. Юлиана Семенова, д. 8 к. 1



Благоустройство

Заменяли перегоревшие лампы
внутридворового освещения
на всей территории



Благоустройство

Восстановили целостность фасада здания
по адресу: ул. Производственная,
д. 12 к. 1 в 9-й секции



Благоустройство

Восстановили тактильную плитку и брусчатку на пешеходной дорожке по адресам:
ул. Производственная, д. 8 к. 1 и д. 8 к. 2



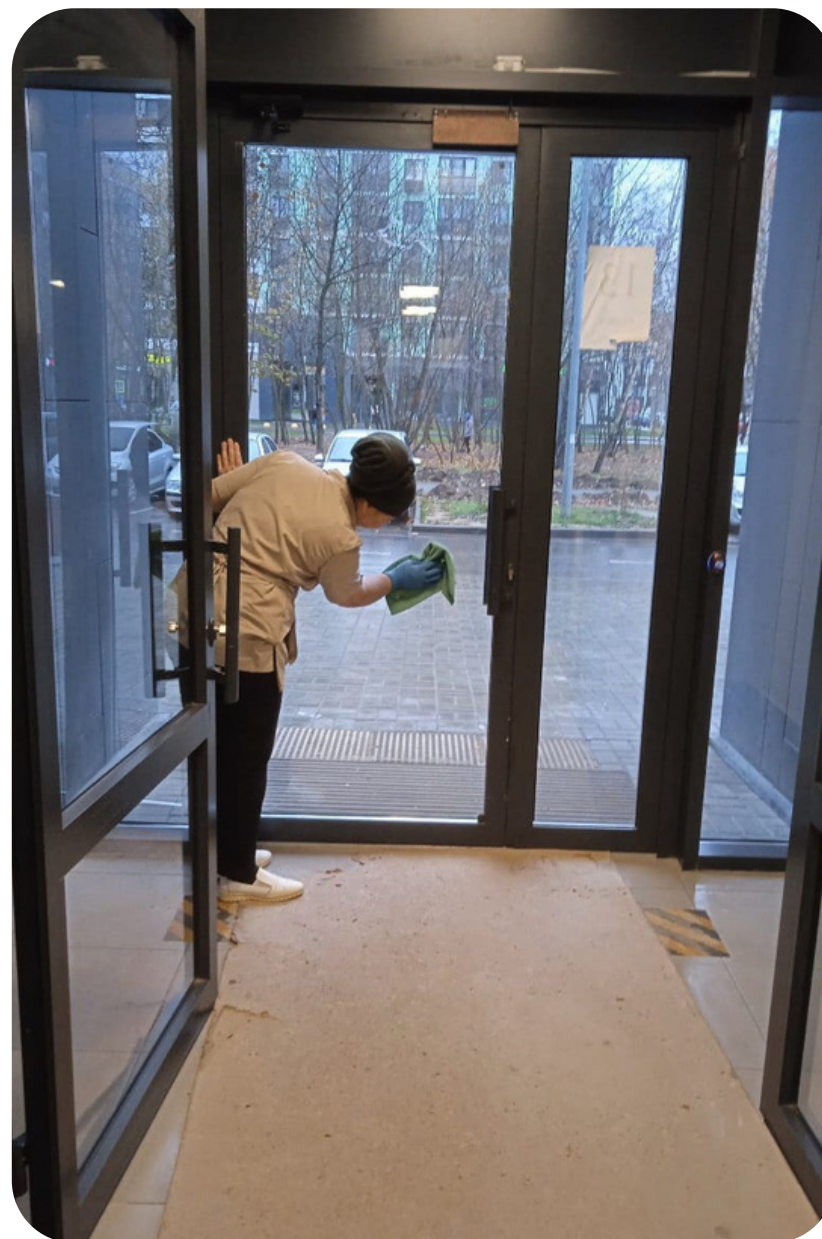
Уборка мест общего ПОЛЬЗОВАНИЯ

Согласно графику проводилась уборка
25 сотрудниками клининга. Они регулярно
поддерживали санитарное состояние
10-ти многоквартирных домов



Уборка мест общего пользования

Провели помывку остекления
входных групп во всех домах



Уборка территории

На протяжении месяца
работал 31 дворник



Наши контакты



Единый номер для обращений:

+7 495 139-18-08

ВКонтакте
vk.com/uk_preim

Сайт
uk-preim.ru

Telegram-канал
[luchi_official_uk](https://t.me/luchi_official_uk)

